



Marko Raid
Aquare OÜ
marko@aquare.ee

Teie 20.10.2025

Meie 29.10.2025 nr 7.1-2/25/15732-4

**Tehnovõrgu projekti muudatuse
kooskõlastamine riigitee nr 11397
maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis**

Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud veetorustiku ja kanalisatsioonitorustiku rajamine Harju maakonnas Lääne-Harju vallas Laulasmaa külas.

Tehnovõrgu ristumine riigiteega nr 11397 Klooga aiandusühistu tee km 1,26 kinniselt, kaitsehülsis ja riigitee kaitsevööndis.

Projekt on eelnevalt kooskõlastatud EHRI ehitusloa menetluse käigus Transpordiameti 22.10.2023 kirjaga nr [7.1-2/23/21584-2](#). Võrreldes eelmise lahendusega on muutunud veetorustiku paiknemine ning kinnisel meetodil paigaldamisala on pikenenud.

Käesolevaga lugeda kehtetuks Transpordiameti 22.10.2023 kirjaga nr 7.1-2/23/21584-2 antud kooskõlastus Aquare OÜ töö nr AQ23094 osas, muus osas jääb kehtima Transpordiameti 22.10.2023 kirjaga nr 7.1-2/23/21584-2 antud kooskõlastus.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Aquare OÜ töö nr AQ23094M1 „Tammiku detailplaneeringu järgsed veevarustuse ja kanalisatsioonisüsteemid“.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 11397 Klooga aiandusühistu teelõik km 0,000-1,790 oli pindamistööde objekt 2022. aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
2. **Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga kehtiva riigitee kasutusõiguse lepingu muudatus (lisada kehtiv leping taotlusele).** Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Lepingu taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – *Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus (tehnovõrgud ja rajatised)*. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
3. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 3.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.

- 3.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav: <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
4. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
 5. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
 6. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
 7. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
 8. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Projekt.asice

Ruth Koppel

59127652, Ruth.Koppel@transpordiamet.ee